

An die
 Marktgemeinde Welsberg-Taisten
 Bauamt
 Pustertalerstrasse 10
 39035 WELSBURG-TAISTEN

Einlaufregister im Protokoll	Zwei Stempelmarken zu je 16,00 € Identifikationsnummer (14 Ziffern) _____ Datum _____ Identifikationsnummer (14 Ziffern) _____ Datum _____
------------------------------	--

Füllen Sie dieses Formular am Computer aus. Sie haben folgende Möglichkeiten das Formular einzureichen:

- Persönliche Abgabe** – ausgefülltes Formular ausdrucken, unterzeichnen und im zuständigen Amt abgeben
- Post** – ausgefülltes Formular ausdrucken, unterzeichnen und an das zuständige Amt senden

ERTEILUNG EINER BAUKONZESSION. ANTRAG
 Für Einzelgesuchsteller

Projekt: _____ Bauakt: _____
 Sitzungsdatum: _____

DER/DIE ANTRAGSTELLER/IN

PERSÖNLICHE DATEN			
Vorname		Nachname	
Geburtsdatum	Geburtsgemeinde	Steuernummer	
WOHNSITZ			
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Gemeinde
KONTAKTDATEN			
Telefon	Mobiltelefon	E-Mail	Fax

EIGENTÜMER/IN DER LIEGENSCHAFT (nur angeben falls nicht der/die Antragsteller/in)

EINZELPERSON			
Vorname		Nachname	
Geburtsdatum	Geburtsgemeinde	Steuernummer	
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Gemeinde
KÖRPERSCHAFT / GESELLSCHAFT / KONDOMINIUM			
Der/die Antragsteller/in erklärt, gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin bzw. vertretungsberechtigt zu sein.			
Benennung der Körperschaft / der Gesellschaft / des Kondominiums			
Sitz	Hausnummer	Postleitzahl	Gemeinde
Steuernummer	MwSt.-Nr.	PEC – zertifizierte E-Mail	

ERKLÄRUNGEN

Tel. 0474 946524 – Fax 0474 944595 welsberg.monguelfo@legalmail.it
info@gemeinde.welsberg-taisten.bz.it - www.gemeinde.welsberg-taisten.bz.it
 Öffnungszeiten Bauamt: Mo – Do von 8.30 bis 12.30 Uhr; Don. 15:00 bis 17:00
 Freitag 8:30 bis 12:15

- Der/die Antragsteller/in erklärt, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen sowie feststellbar und belegbar sind – Art. 43 des D.P.R. Nr. 445/2000 in geltender Fassung.
- Der/die Antragsteller/in erklärt in Kenntnis zu sein, dass bei Abgabe unwahrer Erklärungen bzw. bei Erstellung oder Gebrauch von gefälschten Urkunden und Dokumenten, die vorgesehenen strafrechtlichen Sanktionen angewandt werden – Art. 76 des D.P.R. Nr. 445/2000 in geltender Fassung.
- Der/die Antragsteller/in bestätigt, die Datenschutzbestimmungen gelesen zu haben und damit einverstanden zu sein. Im Sinne und für die Wirkungen der Art. 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 sind die Datenschutzinformationen unter folgendem Link abrufbar <https://www.comune.monguelfo-tesido.bz.it/de/Verwaltung/Web/Datenschutz> oder in dem Büro des Bauamts einsehbar.

Sämtliche Informationen zum Projekt werden folgender Person mitgeteilt (nur eine Möglichkeit auswählen!):

- dem Antragsteller/der Antragstellerin oder
 dem Projektanten/der Projektantin

Datum

Der/die Antragsteller/in

Datum

Der/die Eigentümer/in

DER/DIE PROJEKTANT/IN

PERSÖNLICHE DATEN

Vorname		Nachname	
Geburtsdatum	Geburtsgemeinde	Steuernummer	
WOHNSITZ			
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Gemeinde
KONTAKTDATEN			
Telefon	Mobiltelefon	E-Mail	Fax
Pec-Mail (zertifizierte E-Mail)		Eingetragen im Berufsverzeichnis der	Provinz Nummer

LAGE DER BAUARBEITEN

Katastralgemeinde		Straße	Hausnummer
Bauparzelle	Materieller Anteil	Baueinheit	Einlagezahl
Grundparzelle		Einlagezahl	

Tel. 0474 946524 – Fax 0474 944595 welsberg.monguelfo@legalmail.it
info@gemeinde.welsberg-taisten.bz.it - www.gemeinde.welsberg-taisten.bz.it

Öffnungszeiten Bauamt: Mo – Do von 8.30 bis 12.30 Uhr; Don. 15:00 bis 17:00
 Freitag 8:30 bis 12:15

BESCHREIBUNG DER ARBEITEN

--

ANGABEN DES PROJEKTANTEN/DER PROJEKTANTIN

Flächenwidmung des Grundstückes im Bauleitplan der Gemeinde		
Baurechtsfläche in m ²		
Überbaute Fläche in m ²		
Volumen des Gebäudes	oberirdisch m ³	
	unterirdisch m ³	
Baudichte des geplanten Gebäudes in m ³ /m ² der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan		
Durchschnittliche Höhe des Baukörpers errechnet laut Bestimmungen gemäß der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan in Verbindung mit der Gemeindebauordnung		
Mindestabstand zwischen Gebäude und Grundstücksgrenzen der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan		
Mindestabstand zwischen Gebäude und Straße der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan		
Mindestabstand zu den angrenzenden Gebäuden der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan		
Nachweis der Parkplätze gemäß Art. 6 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan in Verbindung mit Art. 58 der Gemeindebauordnung		
Beschreibung der Fassaden- und Dachgestaltung mit Angabe der verwendeten Baustoffe und Farben.		
Lichte Höhe der Stockwerke		
Art der Heizung		
Beschreibung der Heizanlage mit Angabe der Kcal/h und Rauminhalt des Tanks		
Angabe der bestehenden Wohnkubatur bezogen auf die nachgewiesene Eigentumsfläche		

FÜR HANDWERKS- UND INDUSTRIEGEBÄUDE

Art der Anlage und der Verarbeitung	
-------------------------------------	--

Tel. 0474 946524 – Fax 0474 944595 welsberg.monguelfo@legalmail.it
info@gemeinde.welsberg-taisten.bz.it - www.gemeinde.welsberg-taisten.bz.it

Öffnungszeiten Bauamt: Mo – Do von 8.30 bis 12.30 Uhr; Don. 15:00 bis 17:00
 Freitag 8:30 bis 12:15

Vorkehrungen zum Schutz der Nachbarschaft vor Staub und Lärmbelästigung	
Verarbeitete Stoffe und Art der Verarbeitung	
System der Abwassererklärung	
System der Abgasreinigung	
Brandschutzanlagen	

ERKLÄRUNGEN

- Der/die Projektant/in erklärt, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen sowie feststellbar und belegbar sind – Art. 43 des D.P.R. Nr. 445/2000 in geltender Fassung.
- Der/die Projektant/in erklärt in Kenntnis zu sein, dass bei Abgabe unwahrer Erklärungen bzw. bei Erstellung oder Gebrauch von gefälschten Urkunden und Dokumenten, die vorgesehenen strafrechtlichen Sanktionen angewandt werden – Art. 76 des D.P.R. Nr. 445/2000 in geltender Fassung.
- Der/die Projektant/in erklärt, dass die Berechnung der Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes an die KlimaHaus-Agentur übermittelt wurde - im Sinne des Art. 5 Abs. 5.4 der Richtlinien über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Beschluss der Landesregierung Nr. 362 vom 04.03.2013).
- Der/die Projektant/in bestätigt, die Datenschutzbestimmungen auf der Homepage der Gemeinde Welsberg-Taisten unter <https://www.comune.monguelfo-tesido.bz.it/de/Verwaltung/Web/Datenschutz> gelesen zu haben und damit einverstanden zu sein.

ANLAGEN

1.	<input type="checkbox"/>	Technischer Bericht mit Fotodokumentation	wird vom Projektanten/von der Projektantin vorgelegt
2.	<input type="checkbox"/>	Baupläne	werden vom Projektanten/von der Projektantin vorgelegt Art. 11 der Gemeindebauordnung
3.	<input type="checkbox"/>	Zustimmung der Miteigentümer/der Kondominiumsverwaltung	ist notwendig, wenn das Gebäude mehrere Eigentümer hat
4.	<input type="checkbox"/>	Gutachten bzw. Ermächtigung des Denkmalamtes	das Gutachten des Denkmalamtes muss von Seiten des Antragstellers/der Antragstellerin eingeholt werden, sofern das Gebäude unter Denkmalschutz steht
5.	<input type="checkbox"/>	Sonstige Gutachten, Unbedenklichkeitserklärungen oder Ermächtigungen, falls von den einschlägigen Vor- schriften vorgeschrieben	
6.	<input type="checkbox"/>	Dokumente in dreifacher Ausfertigung	Art. 13 der Gemeindebauordnung

Eventuelle Informationen zu diesem Antrag erhalten Sie über die angegebenen Kontaktdaten.

Datum

Der/die Projektant/in (Befähigungsstempel und Unterschrift)

Tel. 0474 946524 – Fax 0474 944595 welsberg.monguelfo@legalmail.it
info@gemeinde.welsberg-taisten.bz.it - www.gemeinde.welsberg-taisten.bz.it

Öffnungszeiten Bauamt: Mo – Do von 8.30 bis 12.30 Uhr; Don. 15:00 bis 17:00
 Freitag 8:30 bis 12:15